MASTER EN EFICIENCIA ENERGÉTICA – UNIVERSITAT JAUME I

CONSTRUCCIÓN SOSTENIBLE SIV030.

Los alumnos del Máster de Eficiencia Energética de la Universitat Jaume I, desde la asignatura de Construcción Sostenible SIV030 realizaron una salida de campo el día 7 de Mayo de 2015 con motivo de la visita a una vivienda unifamiliar de reciente construcción en el municipio de Serra, Valencia; una vivienda unifamiliar de nueva construcción con Perfil de Calidad otorgado. La vivienda fue construida por AKTUA, edificación biosostenible. http://aktua.net/

La Casa bioclimática de Serra, Valencia cuenta con certificación energética A y Perfil de Calidad del Instituto Valenciano de la Edificación. Es una vivienda de vacaciones para todo el año, donde desconectar todos los días de la ciudad. Con el programa descrito por la propiedad, se parte de un diseño bioclimático. Se dirige la casa al sur dentro de la parcela, tanto sus estancias como su apertura. En la parte norte se colocan espacios de servicios, como el garaje, la cocina y los baños.

Los huecos al sur son más grandes que los del norte y se protegen del sol de verano. La ventilación cruzada se prevé en la vivienda, tanto norte sur como de la planta baja a la alta, haciendo que el aire caliente salga en verano. La cubierta vegetal y aljibe genera un espacio en cubierta para ser utilizado. Aumenta el aislamiento en cubierta y provee de agua de lluvia al jardín. El sistema de climatización es un sistema aire-agua alterno con suelo radiante de muy altos rendimientos y con aportación de placas solares térmicas, lo que disminuye los consumos energéticos.

La salida prosiguió en la población de Valencia, donde se mostró a los alumnos la rehabilitación de un antiguo edificio junto a la Plaza de la Reina.

La casa sostenible ideal es una casa bioclimática, es decir, un edificio que aprovecha las condiciones naturales para disminuir todo lo posible las necesidades energéticas. Y no solo eso, construida según el criterio de la bioconstrucción, se trata de una casa sana, ayuda a mejorar la salud y la calidad de vida de aquellas personas que viven en ella.

En el aspecto económico, una casa sostenible ayuda a ahorrar mucho dinero en energía, ya que cuenta con instalaciones con altos rendimientos con aporte de energías renovables, así como técnicas arquitectónicas pasivas para conservar el frío en verano y el calor en invierno, que hacen que la vivienda consuma menos energía.

Durante la visita a las viviendas se reflexionó sobre las instalaciones de energías renovables, los materiales que componen la envolvente de los edificios y también sobre los criterios y puntuaciones obtenidos al aplicar la guía del Perfil de Calidad. La visita de campo fue cortesía de los profesionales que componen el equipo técnico de http://aktua.net/

Por último, señalar que desde la asignatura de Construcción Sostenible SIV030 se han llevado a cabo a lo largo del curso otras salidas previas a viviendas y oficinas que cumplen los requisitos de sostenibilidad en la provincia de Castellón, a promociones de la ciudad que cuentan con Perfil de Calidad y a municipios de interior y costeros con el fin de analizar la sostenibilidad de la construcción en conceptos ligados a la ocupación del territorio.

Si como profesional en el sector quieres participar en el Máster de Eficiencia Energética mostrando a nuestros alumnos tus proyectos, productos y experiencia, no dudes en contactarnos: juan.garcia@uji.es

Prof. Juan A. García Esparza

Universitat Jaume I

Castellón a 19 de Mayo de 2015